

Referat af bestyrelsesmøde

Torsdag den 26. maj 2016 kl. 19.30 hos Philip Doolan, H. C. Lumbyes Vej 27

Deltagere:

Niels Sparvath, Anne Marie Steffensen (TUT), Philip Doolan, Lars Vestergaard og Martin Papsø.

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen er godkendt og der var ingen tilføjelser.

2. Godkendelse af referat fra mødet d. 16.03.2016

Referatet blev godkendt.

3. Siden sidst

- Muldvarpebekæmpelse
- Fjernvarmearbejde på Griegsvej
Muldvarperne på de angrebne steder er blevet bekæmpet.
Fjernvarme arbejdet på Griegsvej er godt i gang og løber umiddelbart efter planen.

4. Henvendelse fra beboere

- Henvendelse fra beboer på Griegsvej. Beboeren har fældet træer i ejerlaugets træbevoksning ud mod stien langs Beethovensvej.
Lars og Niels har besøgt beboeren. Der blev gjort opmærksom på at det er ejerlaugets opgave at vedligeholde de grønne områder. Det er aftalt at de træer som beboeren allerede har beskåret, får lov til at blive stående.
- Henvendelse fra repræsentant for beboerne på Lange Müllers Vej 2-16. Hun gør opmærksom på, at træerne på vejen nu er fældet af beboerne. Bestyrelsen har tidligere besluttet, at ejerlauget så bekoster stubfræsning og retablering af belægningen.
Det er allerede inden mødet besluttet at det bliver ordnet.
- Henvendelse fra beboer på Laubsvej, der mener at der er en fejl i ejerlaugets indbetalingskort idet han ikke har en restance for 2014.
Lars har svaret ham, at det er en tekst som generelt ikke er blevet ændret. Den er ændret nu, og vil fremgå på næste års opkrævning.
- Henvendelse fra beboer på Laubsvej, der henleder opmærksomheden på brug af sprøjtemidler på vores legepladser. Beboeren håber, at bestyrelsen vil overveje at holde vore legepladser sprøjtefri, eller som et minimum sprøjte først på ugen og ikke som i år en fredag.
Tut har kontaktet gartneren som siger at der bliver sprøjtet med round up, indeholdende et hormonpræparat, som ikke skulle være et problem efter en tørretid på 15-20 minutter. Næste gang der skal sprøjtes forsøger gartneren at gøre det først på ugen.
Sprøjtning er et tema som bestyrelsen vil drøfte på et senere møde.
Niels foreslog at han selv kunne fjerne ukrudt på den lille legeplads.

5. Drøftelse af gåturen med gartneren

- Gennemgang af referatet fra gåturen
Det blev påtalt at der ikke rigtigt er udført noget af det aftalte arbejde endnu. Tut har taget kontakt til gartneren og de begynder på det aftalte arbejde i uge 22.
Der blev snakket om "lilleskoven", hvad man kan gøre for at imødekomme henvendelserne, angående den manglende aftensol på Bachsvej. Beslutningen er udskudt til et senere tidspunkt, da der er mange overvejelser og store konsekvenser ved at skulle løse problemet med at træerne skygger for aftensolen.

6. Besigtigelse af legepladserne

- Vi skal på en gåtur i området og besigtige de tre legepladser.
Vi tager turen den dag vi forbereder Sct. Hans onsdag d. 22.

7. Planlægning af Sct. Hans

- Tilladelser, aftaler og klargøring: Indbydelse, tilladelse fra politiet, brandslukning, lastbil, stige til lastbil, Rasmus Klump Band, klargøring af hus, op låsning af bomme. Andet?
- Indkøb: Byttepenge, slush ice, 5 kasser øl (en kasse til bandmanden) og 2 kasser sodavand, stige til lastbil, pølser, pølsebrød, sennep, ketchup, kaffe, sukker, rødvin til nabo (strøm), heks til bål, slik, kul. Mere?

Vi mødes onsdag d. 22. juni til forberedelse af Sct. Hans. Alle bedes medbringe lidt sager til rengøring og oprydning: Skovl, kost, vand, spande osv.

Torsdag d. 23. juni, Sct. Hans aften, mødes vi senest klokken 17.00. Der er inviteret til klokken 18.

Tut står for: Brandbilen, Rasmus Klump Band, stige til lastbil og hente lastbil.

Martin står for: Indbydelse og Heksen.

Lars står for: Slush ice maskine, bestille lastbil, byttepenge og slik.

Niels står for: Tilladelse fra politiet, åbne bommer og indkøb minus slik.

6ks øl, 4ks sodavand, 5kg pølser, 2 sennep, 4 ketchup, 2 remoulade, 2ps kaffe, 2l mælk, 15fl rødvin, 2fl hvidvin, fløde, 18kg kul og 2fl tændvæske. Sukker er i kassen i skuret.

Alle står for: Grillstarter og lighter

8. Rensning af rendestensbrønde

- Brøndene skal renses hvert andet år.
Lars og Niels kigger efter et kort over brøndene.
Tut og Martin mødes d. 14. juni 18.30 for at finde en leverandør og aftale nærmere om bestilling osv.

9. Planlægning af asfaltarbejde på vejene samt belægninger på fortove

- Genoptagelse af punkt fra mødet den 18.11.2015 og 09.02.2015.
Ejerlauget har modtaget tilbud vedr. asfaltarbejde og flisearbejde (belægningssten) på alle boligvejene på Laubsvej, Lange Müllers Vej, Bachsvej 2a - 16b, 8 - 22c og 24a - 38b samt stien mellem Lange Müllers Vej og H.C. Lumbyes Vej.
Hvor mange penge har vi og hvornår skal arbejdet foretages?
Der blev snakket om at man kunne lappe huller og evt. revner på de veje hvor man venter på Vestforsyningen.
Bachsvej trænger især til nyt asfalt.

Niels vil tage kontakt til Vestforsyningen og høre lidt mere specifikt til tidshorizonten. Vestforsyningen sparer jo lidt penge ved at lave det samtidigt med vores arbejde, da de så sparer selv at skulle lægge asfalt.

Lars regner videre på hvad muligheder der er i forhold til hvad der er penge til.

10. Nyt til hjemmesiden, Facebook og nyhedsbrev

Martin skal selv have mulighed for at uploade referater og nyhedsbreve til hjemmesiden.

Når der er nyhedsbreve, referater og Sct. Hans sørger Martin for at slå det op på Facebook.

Martin havde et par ideer til hjemmesiden. Der blev aftalt at det er noget han eventuelt selv ordner med Lasse.

11. Evt. – herunder næste møde

Tut foreslog at betaling til ejerlauget kan ligges på ejendomsskatten, Niels undersøger dette.

Forslaget fra generalforsamlingen om en hjertestarter, diskuteres på næste bestyrelsesmøde.

Næste bestyrelsesmøde afholdes onsdag d. 7. september 2016 kl. 19.30 hos Martin, Bachsvej 32c.

Niels Sparvath

Anne Marie Steffensen

Lars H. Vestergaard

Philip Doolan

Martin Papsø