

**Referat fra bestyrelsesmøde mandag den 15. juni 2020  
kl. 19.00 hos Philip, H.C. Lumbyes Vej 27  
Vi mødtes ved Griegsvej 21 til besigtigelse**

**Deltagere:**

Kristina Päivinen Englev, Philip Doolan, Per Halgaard, Niels Sparvath og Allan Knudsen.

**1. Besigtigelse af kummer, vejtræer m.v.**

- Besigtigelse "chikanekummer" - som Holstebro Kommune evt. vil fjerne - på den kommunale del af Hartmannsvej.
- Besigtigelse af blomsterkummer på Griegsvej 51-69
- Besigtigelse af vejtræer på Laubsvej
- Besigtigelse af beplantning bag Laubsvej ud mod Niels W. Gades Vej

Beslutning

Drøftes ifm. punkt 7 og 8

**2. Godkendelse af dagsorden**

Beslutning: Godkendt

**3. Godkendelse af referat fra sidste møde**

Beslutning: Godkendt

**4. Konstituering: sekretærfunktionen og næstformandsposten i ejerlauget**

Beslutning

Sekretær: Kristina Englev

Næstformand: Philip Doolan

**5. Arbejdsdeling i bestyrelsen**

Beslutning: Se vedlagte bilag – Niels opdaterer arbejdsskemaet

Kristina kontakter Lasse Hove omkring hjemmeside og Facebookrettigheder.

Niels sender kontaktoplysninger ud til alle.

**6. Siden sidst – herunder tømning af rendestensbrønde**

- a) Status på tømning af rendestensbrønde.
- b) Chikanekummer på Griegsvej og Laubsvej
- c) Sprøjtning med gift ved flere veje og stier.

### Beslutning

6.a: Allan spørger Nørre Felding Maskinstation, om det er udført.

6.b: Chikanekummer: Ejerlauget er enige i at chikanerne på Griegsvej og Laubsvej kan fjernes. På Kuhlausvej kan man i samme omgang, med fordel udjævne bump, på den kommunale vej. Hullet mellem de to bump ønskes udfyldt, af hensyn til manøvrering med campingvogn, lastbiler mv. Niels melder tilbage til kommunen.

6.c: Bestyrelsen har konstateret, at der er sprøjtet på flere af ejerlaugets arealer. Ejerlaug to og tre er kontaktet, ligeledes er kommunen. Der er ikke nogen, der har kendskab til hvem der har foretaget sprøjtningen.

## **7. Henvendelse fra beboere m.v.**

*Der er et bilag til dette punkt.*

- En beboer på Griegsvej ønsker, at der lægges nyt asfalt på Griegsvej 21-45 og nye belægningssten på dele af vejen, da stenene er meget ujævne og svære at holde rene for ukrudt.

### Beslutning

Bestyrelsen har svaret beboeren, at vi i løbet af juni 2020 vil kontakte tre entreprenørfirmaer for at få tilbud på ny asfalt og nye belægningssten på mange af vejene i ejerlaugets område. Først når tilbuddene kommer ind, kan vi beslutte hvilke veje, vi får råd til at reovere. Hvis der er problemer på nogle af de veje, vi ikke får råd til at reovere, vil vi kigge på, om der er steder, der skal istandsættes.

- (1) En beboer på Laubsvej gør opmærksom på, at noget beplantning ud mod Niels W. Gades Vej over mod Lange Müllers Vej ikke er blevet reetableret efter, at Vestforsyning for et par år siden gravede fjernvareledningen ned hen under Niels W. Gades Vej.  
(2) Der gøres endvidere opmærksom på, at et Birketræ ud mod den kommunale stamvej er dødt og bør fjernes.  
(3) Endelig ønskes grene fra træer på den kommunale Hartmannsstien fjernet, så man ikke får dem i hovedet, når man cykler på stien.

### Beslutning

(1) Bestyrelsen er enige i, at beplantningen ud mod Niels W. Gades Vej skal genetableres. Niels kontakter Vestforsyning, om at de skal genetablere beplantningen og lukke hullet.  
(2) Birketræet: Bestyrelsen er opmærksomme på det. Vi afventer beslutning vedrørende reovering af veje.  
(3) Grene fra træer på Hartmannsstien: det er besluttet, at gartnerne skal beskære træerne, så de ikke generer.

- En beboer på Laubsvej ønsker, at to træer langs Hartmannsstien fjernes, da de er hårde ved hækken. Der bliver endvidere spurgt, om det er en fejl, at der er blevet sprøjtet gift rundt om træer m.v. langs Hartmannsstien.

#### Beslutning

Giften kender bestyrelsen ikke noget til. Bestyrelsen har henvendt sig til de øvrige ejerlaug samt kommunen, der ikke kender noget til sprøjtningen. Angående træer på Laubsvej. Bestyrelsen drøfter det på den næst kommende runde med gartnerne.

- En beboer på Griegsvej op mod et grønt område ved den store legeplads ønsker, at ejerlauget fjerner et træ, der står meget tæt på beboerens grund. Træet skygger meget.

#### Beslutning

Bestyrelsen har svaret beboeren, at træet formentlig står på et areal, der ejes af Holstebro Kommune og har derfor bedt beboeren kontakte Holstebro Kommune.

- En beboer på Bachsvej, fortæller at legehuset på den store legeplads, trænger til et eftersyn, da taget er begyndt at gå til.

#### Beslutning

Bestyrelsen er opmærksom på dette og tager det til eftersyn i f.m. med næste tur med gartneren

### **8. Status på gartnerarbejde**

*Der er et bilag til dette punkt.*

- Hvad er status på gartnerarbejde besluttet på bestyrelsesmøde den 13. maj 2020 – beskrevet i skema.

#### Beslutning

Se bilag – Fremadrettet ønsker bestyrelsen, at gartneren udarbejder en tidsplan for hvornår det bestilte arbejde udføres.

Der er modtaget et overslag på div. opgaver. Disse overslag drøftes på et kommende møde, sammen med drøftelse af den lille skov op mod Beethovensvej.

### **9. Asfalt og belægningsarbejder 2020**

*Der er tre bilag til dette punkt.*

- Færdiggørelse af udbudsmateriale. Drøfte vejtræer – eksisterende og nye. Drøfte tidsplan.
- Fremsendelse af udbudsmateriale til entreprenører. Ejerlauget Ellebæk 3 sendte i 2019 udbudsmateriale til NCC, Ivan Jacobsen, Kaj Beck og Colas.

#### Beslutning

Udkastet er gennemgået og godkendt med enkelte ændringer. Niels færdiggør teksten hurtigst muligt hvorefter Per sender det til de fire valgte tilbudsgivere. Bestyrelsen

beslutter, at der ikke skal plantes nye vejtræer.

## **10. Hjemmesiden, Facebook og nyhedsbreve**

### Beslutning

Kristina overtager arbejdet med nyhedsbrev.

Alle er administratorer på Facebook

## **11. Evt. herunder næste møde**

### **Ferie:**

Philip: Ukendt

Niels: 29, 30, 31

Kristina: 29, 30

Allan: 28, 29, 30

Per: 29, 30, 31

Næste møde er den 6. august kl. 19 hos Per Halgaard.

Niels Sparvath

Kristina Päivinen Englev

Allan Knudsen

Philip Doolan

Per Halgaard