

# Referat bestyrelsesmøde d. 10.11.2025 kl. 19.00

## Hos Allan, Griegsvej 5

Deltagere: Bo Jensen, Preben Laursen, Erik Bentzon, Allan Knudsen og Henning Clemmensen.  
Fraværende:

### 1. Godkendelse af referat fra mødet den 08.09.2025

**Beslutning:**

Godkendt

### 2. Godkendelse af dagsorden

**Beslutning:**

Godkendt

### 3. Siden sidst

Orientering fra møde med Holstebro Kommune omkring en opdatering af lokalplanen for området syd for Beethovensvej.

På foranledning af Vestforsyning har der været afholdt vejsyn på Bachsvej. Fra bestyrelsen deltog Bo og Allan. Diverse bemærkninger til arbejdet – Vestforsyning følger op.

### 4. Status på økonomi – herunder budget 2026

Udkast til budget 2026 drøftet og i princippet godkendt til fremlæggelse på den kommende generalforsamling i marts 2026. Budgetudkastet er udarbejdet med et uændret kontingent på kr. 3.000.

Økonomien i øvrigt ser OK ud og følger budgettet. Restudbetaling på vejprojektet afventer afslutning/godkendelse. Der er enkelte uenigheder med entreprenøren omkring opmåling af stier. Betaling fra Vestforsyning for manglende slidlag på Bachsvej er endnu ikke modtaget.

Med udgangspunkt i nedennævnte punkt 5 omkring status på de øvrige veje i ejerlauget blev punkt 4 genovervejet.

**Beslutning:**

Med henblik på at fremme en renovering af de øvrige veje i ejerlauget indstiller bestyrelsen til generalforsamlingen at kontingentet fra og med 2026 forhøjes med kr. 1.000 til kr. 4.000

### 5. Status projektet med belægningssten

Status i uge 46:

Tæt på at være i mål. Der resterer fortsat enkelte "småting" bl.a. nogle kloakbrønde. Som udgangspunkt skal arbejdet være afsluttet ved udgangen af uge 46.

Veje fejes i løbet af uge 46/47?

Asfalt på stierne forventes udført i uge 47.

Rendestensbrønde renses når vejprojektet er afsluttet.

## **6. Grønne områder mv.**

En gennemgang af de grønne områder viser at der er behov for beskæring en række steder – såvel på Bachsvej, Griegsvej-stien men på andre områder kan det være relevant idet omfang økonomien tillader det.

### **Beslutning:**

Allan kontakter Kaj Bech/Midtjysk Træfældning omkring pris og forslag til beskæring.

## **7. Henvendelse fra beboere**

Gennemgået

## **8. Status trapper**

Allan kontakter Holstebro Kommune med henblik på en afklaring/afgørelse på ejerforholdet af trapperne.

## **9. Nyhedsbrev og hjemmeside**

I lighed med tidligere udsendes et nyhedsbrev i december. Henning sender udkast til bestyrelsen til godkendelse. Emner p.t.: Generalforsamling, renovering af veje, regler omkring parkering i området.

Andre emner sendes til Henning senest 5.12.2025

## **10 Evt. – herunder næste møde**

Forsikringsforhold til legepladser drøftet – BO undersøger nærmere  
Næste bestyrelsesmøde – 26. januar 2026 hos Erik