

## Referat fra bestyrelsesmøde d. 9. maj 2023 kl. 19.30 hos Kristina, Bachsvej 136.

### Deltagere:

Niels Sparvath, Bo Jensen, Merete Bjerre, Erik Bentzon og Kristina Englev.

### 1. Godkendelse af referat fra mødet den 12.04.2023 (M)

Beslutning: Referatet er godkendt

### 2. Godkendelse af dagsorden (K)

Beslutning: Punkt 8 er ændret. Punkt 10 er flyttet op som punkt 8. Herefter er Dagsordenen er godkendt

### 3. Siden sidst (K)

Merete fortalte at hjemmesiden har fået lidt opdatering. Der er lagt en del i "arkiv" af ældre dokumenter.

Kristina har afholdt møde med ejerlaug 2 og 3. Der er lavet en netværksgruppe de 3 ejerlaug imellem, som skal bruges til at dele erfaringer. Der afholdes, fælles møde d. 10. juni for alle 3 bestyrelser.

Der skal tales om vintervedligehold, gartnerarbejde, hjemmesider og økonomi (f.eks. også regnskabsprogram, hvad angår ny bogføringslov pr. 1/1 2024.

### 4. Status på skt. Hans (K)

Er der noget der akut skal drøftes?

- Niels har talt med Brandvæsenet
- Vi beslutter at vi VIL gå med en Slush Ice maskine
- Rasmus Klump bandt er booket
- Erik har styr på kabler

### 5. Status på henlagte midler til veje og stier (B)

Hvor meget har vi afsat til veje og stier?

Henlagt til retablering af veje og stier:

Egenkapital 1. januar

4.338.989

Årets resultat

339.961

**Egenkapital i alt**

**4.678.950**

Beslutning: Regnskabet er taget til efterretning

## 6. Status fortov på Hartmannsvej (K)

- Arbejdet er endnu ikke påbegyndt

**Beslutning:** Vi skal have fortalt at det sand der ligger skal ryddes op. Der skal mere sand imellem fliserne

## 7. Nordkabel (K)

Orientering vedr. mødet med Nordkabel og Holstebro Kommune d. 9. maj kl. 9. Der var særligt fokus på grønne områder og fliser, samt generel oprydning

- Vi har 2 års "reklamationsret" på det arbejde der er udført, fra den dag det bliver godkendt
- Entreprenøren der har udført gravearbejdet, bliver igangsat med at lægge fortov om, flere steder, samt reetablere de grønne områder.

## 8. Drøftelse af asfaltprojekt (N/B)

Der er bilag til dette punkt

**Beslutning:** Erik og Bo tager endnu en tur rundt, for at reducere listen der er lavet til det allermeste nødvendige – på alle veje. Vi prioriterer udskiftning på Griegsvej og Laubsvej, men det kan tidligst gøres om et år, når underlaget har sat sig efter gravearbejdet fra fiberkabler.

## 9. Henvendelse fra beboere

En beboer efterspørger kontaktoplysninger på vores gartnere da der ifm. græsslåning er sket skader på en bil.

**Svar:** Beboeren er blevet oplyst om kontaktinformationer til Vinderup Anlæg og Havedesign samt til Nordkabel, da der er sten i græsset efter nedgravningen af fibernet.

En beboer spørger til hvad det årlige kontingent går til.

**Svar:** Der er henvist til hjemmesiden hvor regnskab, budget og årsberetning kan ses.

Der har været et par henvendelser vedr. fraflytninger, salg og fejlagtig betaling af kontingent.

**Svar:** Bo har vejledt i disse spørgsmål.

## 10. Status på grønne områder (K/N)

A. Gennemgang af gartnerskema. Se bilag.

**Beslutning:** Niels har opdateret gartnerskemaet d.d.

- Gartneren skal kontaktes for at skifte rådne brædder på bænke
- Shakel er skiftet
- Gartneren skal lægge et par fliser på den mellemstore legeplads
- Niels fjerner ukrudt på den lille legeplads
- Traktorspor efter snerydning, punktet stryges
- Bøgehækken ved Bachsvej, punktet stryges
- Erik taler med gartneren igen, for ide-generere til bakken ved piratlegepladsen
- Merete laver Facebook opslag, t der kan smides blomsterfrø på blomsterengen
- Vi bombarderer kommunens "giv et prej" vedr. 4 træer og bom/fodhegn ved Grigsvej/ Piratlegepladsen
- Bo klipper lidt i Efeu bag Piratlegpladsen, så går de ud lidt efter lidt
- Erik undersøger hvad det koster at fældes det ene træ, som står tættest på haven ind til beboerne i Griegsvej nr. 49
- Kristina tager kontakt til beboeren på Griegsvej som skal reetablere græsset
- Erik undersøger hvad det skal koste at få fældet busken ved Hartmannsvej 107

## 11. Evt. - herunder næste møde (K)

Næste møde er d. 14/6 kl. 19, hos Erik på H.C. Lumbyesvej 13

Niels Sparvath

Bo Jensen

Erik Bentzon

Merete Bjerre

Kristina Englev