

## Referat af generalforsamling

Tirsdag den 12. marts 2019 kl. 18.30 på Idrætscenter Vest  
43 fremmødte

### 1. Valg af dirigent

Vagn Munk Rasmussen blev valgt

Vagn takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet.

### 2. Valg af stemmetællere

Carl Kristensen og Leif Nielsen blev valgt som stemmetællere.

### 3. Beretning om ejerlaugets virksomhed siden sidste generalforsamling.

Formand, Niels Sparvath, fremlagde beretningen og viste efterfølgende dias med billeder og placeringer på kort, for de relevante punkter i beretningen.

Beretningen kom bl.a. ind på:

Skt. Hans aften med risiko for afbrændingsforbud

Gåture og aftaler med gartnerne

Udvidelse af den lille legeplads

Nye kanter på petanquebanen

Lilleskoven mellem Bachsvej og Griegsvej

Asfalt og fjernvarme

Snerydning

Parkering på veje

Beboerhenvendelser

Leif Nielsen Laubsvej 56 ønsker træer bag ved nummer 52-54 fældet, og spørger til en status, da det er noget som bestyrelsen har drøftet tidligere. Bestyrelsen vil drøfte det med gartnerne næste gang de mødes.

En beboer Bjarne spørger til, om der kommer asfalt på i 2019. Der tilstræbes at påbegynde asfaltarbejde i år. Grunden til at fornyelsen af vejbelægningen er blevet udskudt, er at bestyrelsen har afventet, at Vestforsyning er blevet færdig med at udskifte fjernvarmeledningerne i vore veje. Og det er nu sket på de fleste steder. I overvejelser indgår om asfalt og belægnings sten kan skiftes på alle veje på én gang, eller om udskiftning skal foregå i flere etaper. Tut gør opmærksom på at vejtræer drøftes i bestyrelsen i forbindelse med asfalt og belægningssten.

En beboer foreslår, at man kan spørge beoerne på vejen angående ønske om vejtræer.

Den samme beboer spørger også om der kommer belægningssten de samme steder som før. Bestyrelsen har ikke planer om at lægge asfalt i hele vejbredden, da det ikke vil se godt ud.

En beboer fra Griegsvej 51 beder om at få ryddet ud i området bag sin hæk. Bestyrelsen har drøftet henvendelsen og tager det op med gartnerne til efteråret.

Beretningen blev efterfølgende godkendt ved bifald fra generalforsamlingen.

**4. Forelæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab, herunder fastsættelse af, hvor stort et beløb, der skal hensættes til vedligeholdelse af veje og stier.**

Jørgen Friis gennemgik regnskabet og foreslog det tiloversblevne henlagt til veje og stier.

En beboer spørger om vi flytter rundt på pengene for at få bedre afkast. Det arbejdes der ikke i, da det vil sætte pengene i langsigtede investeringer, hvilket vil være uhensigtsmæssigt, da vi står og skal bruge penge på asfalt.

En nyligt tilflyttet beboer giver udtryk for at hun er glad for at vi skal have asfalt på, men vil i samme omgang gerne have mere medlemsinformation ud over nyhedsbrevet.

Det blev aftalt at der gøres noget særligt ud af at rette fokus mod hjemmesiden og Facebooksiden i næste nyhedsbrev.

Regnskabet blev godkendt ved bifald fra generalforsamlingen.

**5. Forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent**

Budgettet blev godkendt ved bifald fra generalforsamlingen.

Kontingentet forbliver på 1800kr.

**6. Indkomne forslag**

Der er ikke indkommet forslag.

**7. Valg af bestyrelse og suppleanter**

Der skal vælges to bestyrelsesmedlemmer for en toårig periode. Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:

- Niels Sparvath, modtager genvalg og genvælges
- Martin Papsø, modtager genvalg og genvælges

Valg af 2 suppleanter for en etårig periode.

-Allan Knudsen, Griegsvej 5 blev valgt som første suppleant

-Selma Fage Pedersen, Laubsvej 58 blev valgt som anden suppleant

**8. Valg af én revisor og én revisorsuppleantsuppleant**

Der skal vælges en revisor for en toårig periode.

- Karin Sørensen, modtager genvalg for perioden 2019-2021 og genvælges

Der skal vælges en revisorsuppleant for en etårig periode.

- Aase Nygaard, Laubsvej 28 modtager genvalg og genvælges

**9. Eventuelt**

En beboer spørger om bestyrelsen har drøftet ordningen Nabohjælp. Niels nævner at det er en henvendelse som er drøftet tidligere, men ikke noget som sorterer under bestyrelsen. Niels foreslår dog at et besøg fra Nabohjælp med foredrag kunne være et interessant indslag.

Efter generalforsamlingen serveredes smørrebrød.

Niels Sparvath

Anne Marie Steffensen

Jørgen Friis

Philip Doolan

Martin Papsø